

レ・ミュー
横浜梅が丘
全1区画

横浜市青葉区
梅が丘
Umegaoka

落ち着いた教育環境が整い、
自然豊かな心地良いエリアです。



住所 青葉区梅が丘2-1

School District 学区

- 横浜市立つじが丘小学校……徒歩7分
- 横浜市立谷本中学校……徒歩3分

Life Information 周辺環境

- セブンイレブン横浜梅が丘店……徒歩2分
- まいばすけっと梅が丘店……徒歩5分
- クリエイトSD青葉藤が丘店……徒歩6分
- 横浜藤が丘郵便局……徒歩6分
- 青葉台東急スクエア……徒歩10分

Access 交通

東急田園都市線
「藤が丘」駅徒歩 **10**分
「青葉台」駅徒歩 **12**分

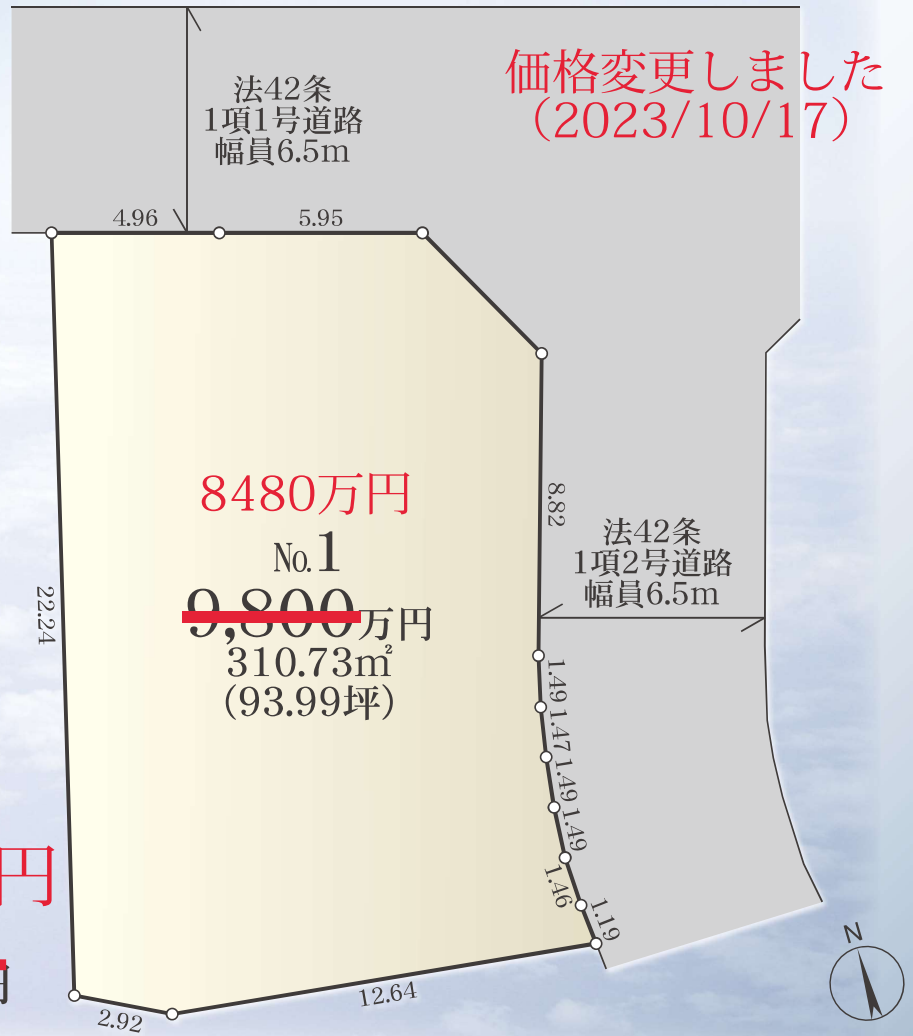
東急田園都市線「青葉台」駅より
 「渋谷」駅へ **34**分
 JR南武線
「武蔵小杉」駅へ **31**分
 車で東名高速道路
 「横浜青葉IC」まで約 **7**分

Outline 物件概要

■所在地/横浜市青葉区梅が丘2-1、-20 ■土地面積/310.73㎡ ■最適用途/住宅用地 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■公法制限/第1種高度地区・最低敷地面積:125㎡・外壁後退1m・緑化地域 ■引渡条件/更地渡し ■現況/更地 ■引渡可能時期/相談 ■設備/公営水道、公共下水、都市ガス ■接道/北側公道約6.5m・東側公道約6.5m ■備考/土地決済確認取得済み、現況更地渡し 公簿売買(確定測量済み)、契約不適合責任免責※本書は業者間の販売資料となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。※司法書士は売主指定となります。

土地面積/
310.73㎡

販売価格 **8480万円**
~~9,800万円~~



価格変更しました
(2023/10/17)



お問い合わせ
TEL **042-319-6500**
FAX 042-319-6501 <http://design-wave.co.jp>

求む!! 建売用地
諸条件相談可

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3% (税込)
- 情報公開日: 2023.7.6
- 担当: 齋藤